



А Д Ц А РАСПОРЯЖЕНИЕ

«07» 05 2026г. г. Гагра, пр.В.Ардзинба 145
тел. 234-04-36, 234-13-55

№ 1103

О разрешении ООО «Хаус Центр» строительства средств размещения гостиничного типа по адресу: Гагрский район, с.Лапстарха, ул.Косяна

На основании заявления ООО «Хаус Центр» от Вх№433 от 07.05.2026г. с приложением установленных документов и в соответствии с Законом Республики Абхазия «Об управлении и административно-территориальных единицах Республики Абхазия»

1. Разрешить ООО «Хаус Центр» строительство объекта капитального строительства- средств размещения гостиничного типа со следующими основными показателями:

Литер 1:

- количество – 18;
- этажность – 5;
- общая площадь – 36 751,5 м²,

Литер 2

- количество – 16;
- этажность – 5;
- общая площадь – 25 109,1 м²,

бассейн;

- площадь застройки – 1 714,05 м²,
- общая площадь застройки – 13 119,34 м²
- площадь земельного участка – 4,0 га;

2. ООО «Хаус Центр»:

2.1. о начале строительства известить отдел архитектуры и строительства Администрации Гагрского района извещением установленной формы для осуществления архитектурно-строительного надзора;

2.2. по окончании строительства обратиться в Администрацию Гагрского района с заявлением установленной формы о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

3. Срок действия настоящего разрешения – 5 лет.

4. Срок действия настоящего разрешения может быть продлен по заявлению застройщика, поданному не менее чем за тридцать дней до истечения срока действия данного разрешения. Срок действия разрешения не продлевается, если строительство не были начаты до истечения срока подачи указанного заявления.

5. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на отдел архитектуры и строительства Администрации Гагрского района.

Глава Администрации
Гагрского района

Ю.Л. Хагуш

